

Edelweisskategorisierung					
Ferienwohnungen/Kriterien		2 Edelw.	3 Edelw.	4 Edelw.	
Beim Gesamteindruck wird nicht der Geschmack, sondern der Zustand beurteilt!					
Gesamteindruck:	Hausansicht				
	Eingangsbereich				
	Stiegenhaus				
Gesamteindruck Wohnung:	Vorraum				
	Küche				
	Wohnraum				
	Schlafraum				
	Bad/ Dusche/ WC				
Zufriedenstellend	2 Edelweiss: Zweckmäßig ausgestattete Ferienwohnungen/ Appartements - einfacher Komfort.	x			
Gut	3 Edelweiss: Komfortable Ferienwohnungen/ Appartements mit wohnlichem Charakter, sowie persönlicher Atmosphäre.		x		
Sehr gut	4 Edelweiss: Erstklassige Betriebe mit einer sehr komfortablen, geschmackvollen TOP- Ausstattung, hell, freundlich, harmonisch und mit besonderem Flair für gehobene Wohnansprüche. Qualitativ hochwertige Möbel und Bodenbeläge in neuwertigem, einwandfreiem und makellosem Zustand.			x	
Empfang oder Rezeption		x	x	x	
Erstklassiger Eingangs- und Empfangsbereich				x	
Zu den üblichen An- und Abreisezeiten muss der Vermieter erreichbar sein		x	x	x	
Mindestens ein Parkplatz pro Wohnung		x	x	x	

Wohnungsgröße 1-2 Pers. 23 m ² / 3 Pers. 29 m ² / 4 Pers 35 m ² , jede weitere Pers. 4 m ²		x		
Wohnungsgröße 1-2 Pers. 30 m ² / 3 Pers. 36 m ² / 4 Pers 49 m ² , jede weitere Pers. 6 m ²			x	
Raumhöhe mindestens 2,2 m			x	
Ausstattung allgemein:				
Bis 2 Pers. ein optisch vom Wohnbereich getrennter Schlafbereich	x	x	x	
Ab 3 und 4 Pers. ein vom Wohnbereich baulich getrennter Schlafbereich		x	x	
Ab 5 und 6 Pers. zwei vom Wohnbereich getrennte Schlafzimmer			x	
Schlafbereich				
Betten mind. 90 x 200 cm (Altbauten 90 x 190 cm)	x	x	x	
Hygienisch einwandfreie Matratzen und Bettzeug in gutem Zustand	x	x	x	
Ablage mit Leselampe, Kleiderschrank, einheitlich Kleiderbügel (keine Drahtbügel)	x	x	x	
Sichtschutz Vorhänge, Jalousien	x	x	x	
Wenn mehr als ein Schlafraum vorhanden ist, darf nur ein Zimmer mit Stockbetten ausgestattet sein		x	x	
Zusatzdecke		x	x	
Heizung individuell einstellbar			x	
Nassbereich:				
Hygienisch einwandfreier Zustand, 1 Hand sowie 1 Badetuch pro Person, WC- Papier, Reserverolle	x	x	x	
Hygienebeutel, Abfallbehälter mit Deckel, waschbarer Badvorleger, Seife		x	x	
Duschzelle mit Falt- oder Schiebewände (auch arch. gestaltetes Mauerwerk), Fön		x	x	
Duschgel, Papiergesichtstücher, Fön mit Wandhalterung, Kosmetikspiegel fix montiert			x	
Wohnbereich:				
Vorraum, Essplatz, Sitzgruppe	x	x	x	
Radio und Farbfernsehgerät mit Kabel- TV oder Sat- TV	x	x	x	
Pro Person mind. 1Sitzplatz, Papierkorb, Nähzeug, Informationsmappe	x	x	x	
Zimmersafe			x	
Internetzugangsmöglichkeit in der Wohnung			x	
Staubsauger im Haus verfügbar	x	x	x	
Bügelmöglichkeit im Haus verfügbar		x	x	
Waschmaschine und Trockner oder Trockenraum im Haus verfügbar			x	

Küchenbereich:					
Kochgelegenheit, Kühlschrank, Spüle mit Kalt- und Warmwasser, Geschirr, Reinigungszubehör		x	x	x	
Kochnische, Dunstabzug, bei nur 2- Platten Herd auch Backofen oder Mikrowelle, Kaffeemaschine			x	x	
Abgeschlossene Küche oder kombiniert mit Wohnbereich			x	x	
Geschirrspüler, Toaster, Wasserkocher, erstklassige Geschirr- Glas- und Besteckausstattung				x	
4- Platten Herd, Backofen oder Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach				x	
Dienstleistung:					
Endreinigung		x	x	x	
Besorgung von Brot und Gebäck (Brötchenservice)				x	
O ** 2 Edelweiss		O *** 3 Edelweiss		O **** 4 Edelweiss	
Privatvermieter Verband Tirol		Funktion des TVB			
Funktionär-Privatvermieter Verband		Vermieter	Datum		
- Prädikatisierung von Ferienwohnungen bzw. Zimmer			€ 55,--		
- bei bereits vorhandenem Emblem Edelweiss auf wetterfester Folie und Urkunde			€ 5,--		
- Landeswappen, Edelweiss (Schutzgebühr) und Urkunde			€ 45,--		
- Rostfreier Rahmen			€ 38,--		
- Kontrolle (alle 5 Jahre)			€ 40,--		
- Nachprädikatisierung			€ 25,--		
Sollte der Vermieter die zuerkannte Anzahl der Edelweiss nicht anerkennen, ist der Betrag für die Prädikatisierung trotzdem zu bezahlen!					
Wenn die Prädikatisierung wegen Nichtanwesenheit des Vermieters oder bei Nichterfüllung der Grundvoraussetzungen nicht möglich ist, so ist ein Unkostenbeitrag in der Höhe von € 25,-- zu entrichten.					